

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск  
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:  
[www.yakutsk.ru](http://www.yakutsk.ru)  
адрес элек. почты: [yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУИ ДЬААЛГАТА**

677000, Дьокуускый к.,  
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:  
[www.yakutsk.ru](http://www.yakutsk.ru)  
элек. почта аадырыһа: [yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)

**Кому:** Общество с ограниченной  
ответственностью "Строй-Академия",  
677000, ГО «город Якутск» ул.  
Красноярова, д. 57  
ИНН: 1435256440  
Тел. 89142999943  
Адрес эл. почты: [dyg-7878@mail.ru](mailto:dyg-7878@mail.ru)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата: 29 июня 2018 г.

№ 14-RU14301000- ~~149~~ -2018  
(Взамен № 14-RU14301000-191-2015 от 04.12.2015)

Окружная администрация города Якутска  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в квартале Борисовка-1 в г. Якутске
	Наименование организации, выдвшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	№ 35-2-1-2-0191-18 от 18 июня 2018 г.

	экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта	14:36:104038:120	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта	14:36:104038	
	Кадастровый номер реконструируемого капитального объекта	-/	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU14301000-2015-16339-841 дата 19.10.2015 выдан Департаментом градостроительной политики Окружной Администрации г. Якутска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/	
3.3.	Сведения о проектной документации капитального объекта, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоэкспертиза" (Свидетельство СРО №ПР-185/2013-7715933801/01) разделы: 17-2018-ПОС, 14-2018-ПЗ, 17-2018-АР, 17-2018-ПЗУ, 17-2018-ОДИ	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	5 498,2	Площадь участка (кв. м): 2347
	Объем (куб.м.):	18 808,7	в том числе подземной части (куб.м): -/
	Количество этажей, (шт.):	9	Высота(м): +29,150
	В том числе подземных (шт.):	-/	Вместимость (чел.) -/
	Площадь застройки (кв.м.):	631,7	-/
	Иные показатели: Количество квартир - 123шт., в т.ч. студии - 49 шт., однокомнатных - 74 шт., общая площадь квартир - 3 557,6 кв.м. (3 992,4 кв.м.) жилая площадь квартир - 1 741,2 кв.м., площадь отапливаемых помещений - 4 630,5 кв.м., площадь неотапливаемых помещений (лоджий) - 867,7 кв.м. Фундаменты -		

	сборные ж/б сваи, стены - из мелких бетонных камней, перекрытие - монолитная ж/б плита; кровля - плоская, из 2-х слоев наплавленного битумного рулонного материала (Техноэласт). Электроснабжение - наконечники кабельной муфты, проектируемой КЛЭП-0,4кВ от РУ-0,4 кВ ТП "Борисовка" с высоковольтным питанием от Л-Борисовка с ПС "Хатыш-Юрях", макс. мощность - 186,0кВт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Сайсарский округ, квартал "Борисовка-1"
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-/-
	Протяженность (м):	-/-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-/-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-/-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 29 июля 2019 г.

В соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ (шифр: 17-2018-ПЮС)

И.о. главы



уполномоченного лица  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Д.Д. Садовников  
(расшифровка  
подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка  
подписи)

М.П.